



Kancelář v centru Kladna s veškerým komfortem, 40 m²

Váňova, Kladno, Kladno

4 800 Kč / měsíc

Dovoluji si Vám nabídnout k nájmu nebytové prostory v centru Kladna, určené k využití jako kancelář, s veškerým komfortem, umístěné ve 4. nadzemním podlaží administrativní budovy s výtahem, využívané několika desítkami firem (mj. pobočkou banky, dvěma notáři, aj.). Jedná se o kancelář o ploše 40 m² s klimatizací, rychlým internetovým připojením, podlahovými zásuvkami, kvalitním osvětlením (stropní zářivková svítidla), hliníkovými horizontálními a látkovými vertikálními žaluziemi, se zátěžovým kobercem na podlaze, s výhledem na zelenou plochu a zástavbu města, která je přístupná z chodby budovy. Kuchyňka a oddělené toalety (dámské, pánské) jsou umístěny na patře. K nájmu ve výši 4.800,- Kč měsíčně se hradí zúčtovatelné zálohy za služby, spojené s užíváním kanceláře (teplo, vodné a stočné, el. energie, úklid společných prostor a sociálního zařízení, výtah) ve výši 2399,- Kč měsíčně. Samozřejmostí je, že prostory budou vlastníkem upraveny podle Vašich představ (výmalba, podlahová krytina, aj.). Potřebujete snad jiné prostory - větší či menší, jinak vybavené, levnější? Zavolejte, spolu určitě najdeme řešení. Těším se na Vás. Pavel Novotný.

CENA

Cena nájmu	4 800 Kč / měsíc
Poznámka	Plus úhrada služeb
Sleva	1 200 Kč

LOKALITA

Obec	Kladno
Ulice	Váňova
č. domovní / č. orientační	skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Číslo zakázky	0952
Datum aktualizace	21.11.2020

Ing. Pavel Novotný
Tel.: 777 011 266
E-mail: pavel.novotny@respekt-finance.cz

Číslo nabídky: 0952
respekt-finance.cz/reality/0952/

Druh objektu	Cihlová
Vybaveno	Ne
Zastavěná plocha m ²	350
Plocha parcely m ²	1559
Plocha užitná m ²	40
Počet podlaží objektu	6
Počet míst k parkování	15

POPIS PROSTORU

Kategorie	Komerční prostory
Číslo podlaží v domě	4
Typ domu	Patrový
Druh prostor	Kanceláře
Stav prostoru	Velmi dobrý

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně neekonomická
Vyhláška	78/2013 Sb.